

TELEKOMMUNIKATSIOONIALASED TEHNILISED TINGIMUSED NR 38768773

Tehniliste tingimuste liik	Ehitusprojekt
Kliendinumber	1368792
Isikukood/Registrikood	14659955
Nimi	Kalhip OÜ
Kontaktisik	Hardy Tubli telefon 53853323
e-post	hardy.tubli@mail.ee
Aadress	ÕNNE TN 2-3, VIISU KÜLA, PAIDE LINN 73202, JÄRVA MAAKOND
Ehitise nimetus ja asukoha kirjeldus	Kevade tn 8, Kesklinna LA, Tallinn, Harju maakond.
Ehitise sihtotstarve	Varem väljastatud tingimuste N19402, nr. 37295881 uuendamine.
Objekti haardeulatus	Jakob Westholmi Gümnaasiumi juurdeehitus
Olemasolev sidevõrk	tasu ei võeta Teatame Teile, et Kevade tn 8 kinnistul ja selle ääres paiknevad Telia sideehitised: 1-10 avaline sidekanalisatsioon sidekaevudega. Olemasoleva hooneni on välja ehitatud sidekaevust 2143 2x50mm sidekanalisatsioon erinevate sidekaablitega. Lisa 1.

Telia Eesti AS (edaspidi nimetatud Telia) sideteenuste tarbimise võimaldamiseks on vaja projekteerida ja rajada ühendus Telia sidevõrgu lõpp-punktist objekti/hoone sisevõrgu ühendus(jaotus)kohani, sealhulgas:

Tehnilise lahenduse kirjeldus

Projektile kanda sideehitised.

Sideliitumine planeeritavale hoone juurdeehitusele näha ette olemasoleva hoone osas olevas sideruumist.

Eraldiseisva sidekanalisatsiooniga liitumiseks, planeeritava hoonestuse jaoks, projekteerida ja välja ehitada 100mm sidekanalisatsiooni trass, vajadusel kasutada KKS tüüpi sidekaevusid. Liitumine Telia võrguga näha ette sobivast olemasolevast sidekaevust 2145, 2144, 2143, 2142, 10060 või sellest kaevust Kevade tn 8 kinnistul olevast 100mm sidekanalisatsioonist (vajadusel tuleb olemasolev sidekanalisatsioon kaevuni remontida) või kolmandale isikule kuuluvast sidekaevust KIU-1 (liitumisele tuleb võtta sidekaevu omaniku, Kevade tn 2a, kooskõlastus). Vajadusel võib liitumise ka mõnest teisest Teliale kuuluvast sidekaevust lahendada. Projekteeritav sidetrass peab olema terves ulatuses elektriliselt tuvastatav. Tuvastustraadid peavad seadmete ühendamiseks olema kaevamisvajaduseta kättesaadavad.

Sideliitumiseks hoonele, täiendavate sidekaablite paigaldamiseks, projekteeritud ja välja ehitatud sidekanalisatsiooni lepatakse kokku eraldi sõlmitavas kokkuleppes.

Kõik kooskõlastused kolmandate isikute kinnistutest läbi minemiseks tuleb taotleda ja vormistada tellijal. Projekti koostaja peab leidma

lahenduse ja koostama projekti selliselt, et tagada Telia töötavate ühenduste toimimine. Näha ette kõik vajalikud tööd varemehitatud sideehitiste kaitsmiseks, tagada normatiivsed sügavused, vahekaugused. Sidekanalisatsiooni nõutav sügavus pinnases 0,7m, teekatete all 1m. Juhul kui ehitustööde käigus ei ole võimalik säilitada Telia sideehitisi, näha ette sideehitiste väljakanne ehitusprojektiga haaratavast alast. Hoone valmimisel rajatised taastada/asendada Tellija kulul, neid vajadusel pikendades. Soovitavalt tellida sidekaabliga seotud tööd Connecto AS-ilt, siim.kutsar@connecto.ee. Enne ehitustööde alustamist teostada Telia järelevalve esindajaga objekti ülevaatus, mille käigus fikseerida olemasolevate sideehitiste asukohad (sideehitiste paiknemise kohta edastada oma küsimused eelnevalt: jvpohja@boftel.com). sideehitiste kaitsevööndis on sideehitise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada sideehitist. Telia sideehitiste võimalik väljakanne, abinõude rakendamine sideehitiste kaitseks ja isikliku kasutusõiguse lepingute sõlmimine väljakantavatele osadele toimuvad Tellija kulul, vastavalt "Asjaõigusseaduse Rakenduseseadusele § 15". Telia sideehitistega ühendamise on lubatud teostada ainult Telia poolt väljastatud tegutsemisloa alusel.

Sisevõrgu kirjeldus

Hoone sisevõrk projekteerida ja ehitada Tellija vahenditest.

Nõuded geodeetilisele alusplaanile ja projektile

- Majandus- ja taristuministri 14. aprilli 2016. a määrus nr 34 "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded"
- Telia dokument "Telia Eesti AS nõuded ehitusgeodeetilistele uurimistöödele"
- Telia dokument "Liinirajatiste projekteerimine ja maakasutuse seadustamine. v4."
- Telia dokument "Üldnõuded ehitusprojektide koostamiseks ja kooskõlastamiseks ning ehitamiseks liinirajatiste kaitsevööndis"

Tööde teostamine sidevõrgu kaitsevööndis võib toimuda kooskõlastatult Telia järelevalvega.

Info järelevalve kohta telefoninumbri 6524000

Telia Eesti AS ei võta väljastatud tehniliste tingimustega sideehitiste väljaehitamise ega omandamise kohustust.

Täiendavad tehnilised nõudmised

Tehniline lahendus (ehitusprojekt, planeering) esitada enne ehitusloa/-teatise menetlust Ehitisregistris Teliale kooskõlastamiseks Ehitajate portaali (<https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-arendajale/>) kaudu.

Käesolevad telekommunikatsioonialased tehnilised tingimused koostati 01.04.2024 ning on kehtivad kuni 31.03.2025

Telia Eesti AS volitatud esindaja
Kaur Hennoste
e-post: kaur.hennoste@telia.ee

